Konsultanci Budowlani Poznań Sp. z o. o.
ul. Robocza 4, 61-538 Poznań

INWESTOR
INSTYTUT ZACHODNI IM. ZYGMUNTA WOJCIECHOWSKIEGO
ul. Mostowa 27 A, 61-854 Poznań

NAZWA INWESTYCJI
REMONT BUDOWLANY POMIESZCZEŃ INSTYTUTU
ul. Mostowa 27 A, 61-854 Poznań

FAZA PROJEKTU
PROJEKT PRZETARGOWY – FAZA 1

TEMAT
SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

BRANŻA
ARCHITEKTURA

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
SST 15 – WYKOŃCZENIE PODŁÓG I POSADZEK

POZNAŃ
LISTOPAD 2020

SPIS TREŚCI

15 WYKOŃCZENIE POSADZEK I PODŁÓG.....
15.01. CZĘŚĆ OGÓLNA .....
15.02. WYSTĘPOWANIE I ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ TECHNICZNĄ .....
15.03. WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH.....
15.04. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT.....
15.05. KONTROLA JAKOŚCI .....
15.06. UWAGI KOŃCOWE.....

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
SST 15 – WYKOŃCZENIE POSADZEK I PODŁÓG

15 WYKOŃCZENIE POSADZEK I PODŁÓG

15.01. CZĘŚĆ OGÓLNA

15.01.01. Przedmiot i zastosowanie Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem SST są wymagania ogólne oraz warunki szczegółowe wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie remontu Instytutu Zachodniego.

Niniejsza SST ma zastosowanie jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji w/w robót.

15.01.02. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe występujące w SST, nie ujęte w ST 00 – Wymagania Ogólne są zgodne z obowiązującymi normami.

15.01.03. Ogólne wymagania dotyczące zgodności z przepisami

Zastosowanie mają wszystkie aktualne przepisy, a także normy polskie oraz europejskie obowiązujące dla materiałów, wykonawstwa, dostawy i obróbki.

15.01.04. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

15.02. WYSTĘPOWANIE I ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ TECHNICZNĄ

15.02.01. Gres na zaprawie klejowej

Występowanie:

pomieszczenia mokre (toalety)

15.02.02 wykładzina dywanowa w formatkach

Występowanie:

pomieszczenia biurowe i korytarze , inne pomieszczenia

kolor - GOBI FORWARD lub STORM new AB - lub równoważne

decyzja dot. ostatecznej kolorystyki do ustalenia z Inwestorem

15.03. WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

15.03.01. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące materiałów budowlanych określono w Specyfikacji Technicznej ST 00 – Wymagania ogólne, w pkt 00.02.

15.03.02. Wymagania szczegółowe:

15.03.02.01. -

15.03.02.02. Gres na zaprawie klejowej

gres na zaprawie klejowej *warstwy podkładowe i wykończeniowe*

Należy przyjąć wykonanie posadzek z gresu o kolorze i formacie zgodnym z zaleceniem Inwestora.

Charakterystyka płytek gresowych:

- Szczegółowe wymiary płytek wg propozycji Wykonawcy
- powierzchnia matowa;
- tolerancja wymiarowa ±0,3%;
- nasiąkliwość < 0,3%;
- twardość > 6;
- antypoślizgowe Rmin=9;
- kwaso- i wodoodporne;
- kolor trwały, jednorodny – do uzgodnienia z Projektantem prowadzącym nadzór autorski po przedstawieniu kompletnych próbek.

Charakterystyka fug:

- kwaso- i wodoodporne;
- elastyczne;
- kolor trwały, jednorodny – do uzgodnienia z Inwestorem

:

15.03.03. Materiały i wyroby referencyjne

15.03.03.01. Gres na zaprawie klejowej

- płytki gresowe – ref.: PORCELAIN GRES SERIA CONCEPT (kolor i format wg. Projektu wnętrz) lub równoważny
- fugi – ref.: Sopro albo równoważny

Dodatkowe informacje do wyceny:
Zakres wykonania obejmuje także osadzenie kratek ściekowych, styki z progami drzwi i innymi posadzkami – listwy dylatacyjne ze stali nierdzewnej, osadzane w warstwie kleju, pod płytkami – marka referencyjna: SCHLÜTER-SYSTEMS.

.

15.04. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT

15.04.01. Wymagania ogólne

Ogólne zasady wykonywania robót określono w Specyfikacji Technicznej ST 00 – Wymagania ogólne, w pkt 00.05.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i poleceniami Inspektora nadzoru inwestorskiego.

15.04.02. Organizacja robót

Wykonawca przedstawi Inspektorowi nadzoru inwestorskiego do akceptacji „Projekt organizacji robót" uwzględniający wszystkie warunki, w jakich będą wykonywane roboty związane z wykonaniem zakresu niniejszej ST, uwzględniając planowane terminy wykonania prac przygotowawczych, dostaw materiałów, realizacji zakresu prac, wykończenia powierzchni i prac końcowych oraz porządkowych.

15.04.03. Rozpoczęcie robót

Roboty można rozpocząć po uzyskaniu zezwolenia Inspektora nadzoru inwestorskiego, potwierdzonego wpisem do Dziennika Budowy.

15.04.04. Wymagania szczegółowe

15.04.04.01. Gres na zaprawie klejowej

- Posadzka z płytek gresowych przeciwpoślizgowa szorstka;
- Należy stosować materiał sortowany, a ponadto Wykonawca powinien ocenić przydatność płytek i fug do stosowania, poprzez sprawdzenie ich jakości, kształtu

i tolerancji wymiarowych; kolor płytek - do uzgodnienia z Projektantem prowadzącym nadzór autorski po przedstawieniu kompletnych próbek;
- Przygotowanie podłoża i klejenie wg instrukcji producenta;
- Narożniki wypukłe wykonane z płytek szlifowanych po kątem 45° tak aby szerokość fugi narożnej była równa fudze pomiędzy, zabrania się wykańczania naroży listwami PCV;
- Szerokość spoin, w zależności od rodzaju płytek, określi Projektant prowadzacy nadzór autorski;
- Spoiny należy wykonać o takiej szerokości, aby połączenia spoin ścian i spoin podłogi pokrywały się ze sobą z tolerancją +/-0.2 szerokości spoiny; do wypełnienia spoin należy stosować zaprawę wodo- i kwasoodporną; kolor – do uzgodnienia z Projektantem prowadzacym nadzór autorski po przedstawieniu kompletnych próbek.
- W pomieszczeniach mokrych dodatkowo wypełnienie spoin uszczelniającą masą przeciwwilgociową np. Sopro FDF 525

15.05. KONTROLA JAKOŚCI

15.05.01. Wymagania ogólne

Ogólne zasady kontroli jakości określono w Specyfikacji Technicznej ST 00 – Wymagania ogólne, w pkt 00.06.

Zastosowanie mają wymagania zawarte w normach polskich PN i europejskich EN, Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych i innych przepisach prawa.

15.05.02. Wymagania szczegółowe

Sprawdzeniu podlega przestrzeganie ustalonych wymagań, w szczególności:
- zgodność z dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi i zaleceniami Projektanta sprawującego nadzór autorski;
- zgodność z poleceniami Inżyniera Kontraktu, Nadzoru Inwestorskiego, Nadzoru Konserwatorskiego;
- zgodność z dokumentacją przygotowaną przez Wykonawcę i zatwierdzoną przez Inżyniera Kontraktu;
- osiągnięcie założonych parametrów wykonanych elementów *(ewentualnie uszczegółowić)*;
- zachowanie wymiarów (w tym ustalonych tolerancji wymiarowych) wykonanych elementów;

15.06. UWAGI KOŃCOWE

Wymagania zawarte w niniejszej SST należy rozpatrywać łącznie z warunkami określonymi w Specyfikacji Technicznej ST 00 – Wymagania Ogólne.

Ogólne warunki dotyczące maszyn i sprzętu określono w ST 00,

Ogólne warunki transportu określono w ST 00,.

Ogólne wymagania dotyczące obmiarów robót określono w ST 00,

Ogólne wymagania dotyczące odbiorów robót określono w ST00,

Ogólne zasady rozliczeń robót określono w ST 00,